

WZÓR UMOWY NA USŁUGI

Umowa została zawarta w [REDAKTOWANE], dnia pomiędzy :

Gmina Ujazd

97-225 Ujazd

Plac Kościuszki 6

reprezentowanym przez:

I.

zwanym dalej **Zamawiającym**,

a

.....
.....
.....

reprezentowanym przez:

I.

zwanym dalej **Wykonawcą**.

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trakcie postępowania o zamówienie publiczne na **Konserwację oświetlenia ulicznego w Gminie Ujazd** prowadzonego w trybie **przetargu nieograniczonego**, Strony oświadczają co następuje:

§ 1

Przedmiotem niniejszej Umowy jest:

Konserwacja oświetlenia ulicznego na terenie Gminy Ujazd polegająca na konserwacji oraz w prowadzeniu czynności obsługowo - eksploatacyjnych urządzeń oświetlenia ulicznego

- konserwacja opraw oświetleniowych
- konserwacja i obsługa stacji sterowania
- dokonywanie oględzin i ocena stanu technicznego oświetlenia
- wymiana źródeł światła
- sprawdzanie połączeń prądowych

- sprawdzanie stanu osłon i zamocowania oświetleni
 - pomiary rezystancji izolacji
 - sprawdzanie skuteczności działania środków ochrony przeciwpożarowej
 - badanie natężenia oświetlenia
 - usuwanie nieprawidłowości stwierdzonych w wyniku oględzin
 - wykonywanie niezbędnych zabiegów konserwacyjnych na bieżąco lub w trybie planowanym w zależności od rodzaju usterek
 - Wykonawca zapewnia dostarczenie na własny koszt wszystkich maszyn i urządzeń niezbędnych do wykonywania przedmiotu zamówienia
 - Wykonawca będzie realizował przedmiot zamówienia z własnych materiałów i na własny koszt
 - Czas przystąpienia do usunięcia zaistniałych niesprawności od chwili zgłoszenia 24 godziny.
 - Wykonawca zapewnia dostarczenie na własny koszt wszystkie maszyny i urządzenia niezbędne do wykonania zamówienia
 - Materiały eksploatacyjne nie obejmują materiałów związanych z modernizacją oświetlenia ulicznego (np. wymiana oprawa oświetleniowych, ułożenie nowych linii oświetleniowych, naprawy awarii, których powodem będzie kradzież, dewastacje lub szczególnie niekorzystne warunki atmosferyczne)
1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot umowy określony w ust. 1.
 2. Przedmiot Umowy jest szczegółowo określony w ofercie Wykonawcy z dnia [REDACTED], która stanowi załącznik do niniejszej Umowy.

§ 2

1. Prace będące przedmiotem Umowy ukończone zostaną do dnia **data zakończenia: 2008-04-30**.
2. Zamawiający przekaze Wykonawcy urządzenia oświetlenia ulicznego w terminie 3 dni od podpisania niniejszej umowy.
3. W czasie wykonywania prac Wykonawca będzie utrzymywał teren w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwał wszelkie urządzenia pomocnicze i zbędne materiały, odpady i śmieci.
4. Wykonawca ponosi wszelką odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim na skutek prowadzenia robót.

5. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania przedmiotu umowy z materiałów własnych. Materiały muszą spełniać wymogi wyrobów dopuszczonych do obrotu w energetyce.

§ 3

1. Za wykonanie Umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe miesięczne w kwocie
(słownie:).
oraz podatek VAT w wysokości ...% co stanowi kwotę brutto
(słownie:)
co stanowi roczną cenę ryczałtowa w kwocie
(słownie:)
oraz podatek VAT w wysokości ...% co stanowi kwotę brutto
(słownie:)
2. Wynagrodzenie **nie podlega waloryzacji**.
3. Należność, o której mowa w ust. 1 Zamawiający będzie wypłacał w formie ryczałtu za każdy miesiąc kalendarzowy, który przyjmuje się jako okres rozliczeniowy. Rozliczenie będzie następowało na podstawie faktury wystawianej pierwszego dnia następującego po okresie rozliczeniowym. Zapłata należności Wykonawcy za wykonywana usługę następować będzie przelewem na rachunek bankowy o numerze: prowadzony przez w terminie **14** dni od dnia otrzymania faktury wystawionej przez Wykonawcę.
4. Strony postanawiają, iż zapłata następuje w dniu obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. W przypadku nieterminowej płatności należności Wykonawca ma prawo naliczyć Zamawiającemu odsetki ustawowe za każdy dzień zwłoki.

§ 4

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy w formie kar umownych.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne :
 - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości **0,1%** wynagrodzenia określonego w § 3 ust.1 za każdy dzień zwłoki
 - b) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn występujących po stronie Wykonawcy w wysokości **10%** wynagrodzenia określonego w § 3 ust.1
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy w wysokości **10%** wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1.

§ 5

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można

było przewidzieć w chwili jej zawarcia, zawiadamiając o tym Wykonawcę na piśmie w terminie 1 miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.

2. W wypadku określonym w ustępie poprzedzającym postanowienia o karze umownej nie mają zastosowania

§ 7

Wykonawca nie może wykonywać swego zobowiązania za pomocą takich osób trzecich, które na podstawie art. 24 ustawy Prawo Zamówień Publicznych są wykluczone z ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego. Zawinione naruszenie w/w postanowień stanowi podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego.

§ 8

1. Zmiana postanowień umowy może nastąpić za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.
2. Niedopuszczalna jest jednak pod rygorem nieważności zmiana postanowień zawartej umowy oraz wprowadzenie nowych postanowień do umowy niekorzystnych dla Zamawiającemu, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

§ 9

Właściwym dla rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 10

W sprawach nie uregulowanych w niniejszej Umowie stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2004 r. Nr 19, poz. 177).

§ 11

Wszelkie załączniki stanowią integralną część niniejszej Umowy.

§ 12

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, 3 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.

.....
Zamawiający

.....
Wykonawca